

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala: 1:500
Województwo: śląskie
Powiat: rybnicki
Jednostka ewidencyjna: Czerwionka - Leszczyny
Obręb ewidencyjny: Szczekowice
Ulica: Daleka
Układ współrzędnych: PL-2000/6
Układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji.

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (dane z mpzp Czerwionka Leszczyny).

Punkty graniczne działek wniesiono na podstawie danych PZGIG.
Punkty spełniają wymagania dokładnościowe.

Id pracy geodezyjnej: 6640.1034.2022
Data: 08.07.2022r.

Wykonawca:

USŁUGI GEODEZYJNE
GIGA
GRZEGORZ STAIER

tel.: 6 01 6 68 514 ul. Leśmiana 27
NIP: 635 101 14 52 44-240, Żory

Geodeta:
inż. Grzegorz Staier, upr. GKK nr 17563

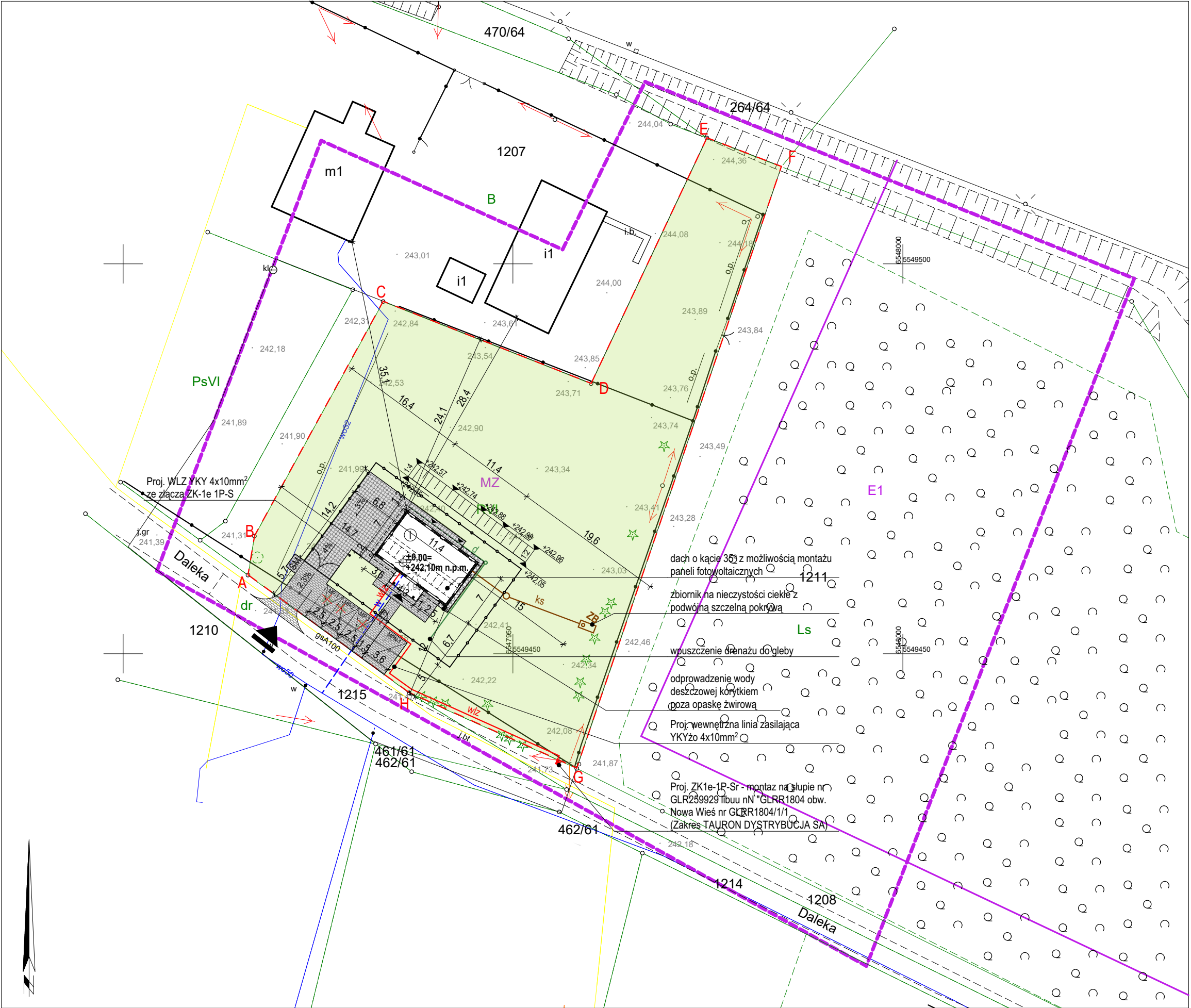
W KW GL1Y/00125843/5 brak służebności gruntowych

Grzegorz Jerzy Staier

Elektronicznie podpisany przez Grzegorz Jerzy Staier
Data: 2022.08.01 13:38:53 +02'00'

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuje, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1034.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Rybnicki
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE GIGA Grzegorz Staier
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.1034.2022_1 z dnia 29.07.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	inż. Grzegorz Staier upr. GKK nr 17563



LEGENDA: OZNACZENIA

	GRANICA OPRACOWANIA
	WEJŚCIA DO BUDYNKÓW
	WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
	MIEJSCA POSTOJOWE
	MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
	OGRODZENIE
	DRZEWO DO USUNIĘCIA

LEGENDA: MEDIA

	ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE
	INSTALACJA ELEKTRYCZNA (WLZ)
	PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE- poza zakresem opracowania
	PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE poza zakresem opracowania
	DRENAŻ OPASKOWY

LEGENDA: POWIERZCHNIE

	BUDYNEK
	UTWARDZENIE - KOSTKA BRUKOWA
	UTWARDZENIE - PŁYTY AŻUROWE
	ZIELEŃ NISKA
	PROJEKTOWANY ZJAZD NA DZIAŁKĘ

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

		Udział %	Wg MPZP
1	Powierzchnia opracowania	2 467,00	100
2	Powierzchnia zabudowy	87,62	3,55
3	Powierzchnia utwardzona	218,35	8,83
4	Powierzchnia biologicznie czynna	2 163,34	87,71
			min. 70%

wskaźnik powierzchni zabudowy - 0,04

- UWAGI:
1. Wszystkie wymiary i rzędne należy sprawdzić na budowie.
 2. Wszystkie prace przy wykonywaniu elementów budowlanych muszą być realizowane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z ogólnie obowiązującymi „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” Dopuszczalne odchyłki montażowe 0% - 0,5%.
 3. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa ppż. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty).
 4. Oznaczenia wszelkich przebiegów, przepustów i szachtów dla potrzeb instalacji należy zawsze weryfikować w poszczególnych branżowych projektach.
 5. Szczegółowe rozmieszczenie wszystkich wewnętrznych instalacji w budynku wg branżowych projektów.
 6. Wszystkie nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenia, zostały użyte w niniejszym opracowaniu w celu określenia odpowiedniego standardu wykonania i wyposażenia budynku. Wykonawca ma prawo wnioskować o zastosowanie rozwiązań zamiennych, nie obniżających tego standardu oraz podstawowych parametrów technicznych danego elementu.
 7. Dla zaprojektowanych elementów nie konstrukcyjnych takich jak: ściany działowe, sufitry podwieszane, obudowy kanałów instalacyjnych, posadzki, itp., dopuszcza się stosowanie innych systemów.
 8. Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej oraz opisie technicznym projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania.
 9. Niniejszy projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi oraz opisem technicznym do projektu.
 10. W przypadku wystąpienia nieścisłości lub przy braku pewności co do docelowego efektu należy kontaktować się z projektantem.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

FAZA PROJEKT TECHNICZNO- WYKONAWCZY

RYСУNEK

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO KANCELARII LEŚNIEJ LEŚNICTW ŻORY, KŁOKOCIN NA DZIAŁCE NR 1211 W MIEJSCOWOŚCI SZCZĘKOWICE

NR EWID. DZ.: 1211
JEDN. EWID.: 241201_5
OBRĘB: 0006 Szczekowice

INWESTOR PGL LP Nadleśnictwo Rybnik
ul. Kościuszki 36
44-200 Rybnik



PROJEKTANT:
mgr inż. arch. **Paweł Malus**
(Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, upr. nr 260/SW/OKK/2016, nr izby MP-2713)

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. **Małgorzata Kaim**

NR PROJEKTU:	DATA:	FORMAT:	SKALA:	NR RYS:
2210	01.2023	297 x 680	1:500	PZT.01